

Universitas Ngudi Waluyo
Program Studi Ilmu Hukum, Fakultas Ekonomi, Hukum, dan Humaniora
Skripsi Januari 2026
Bagus Zaidan Cahyo Prabowo
111221011

Analisis Kebijakan Hukum Dan Praktik Pembiayaan Jaminan Fidusia Berbasis Hak Kekayaan Intelektual Pada Perbankan Di Kabupaten Semarang

ABSTRAK

Latar belakang penelitian ini berfokus pada pemanfaatan Hak Kekayaan Intelektual sebagai objek jaminan fidusia dalam pembiayaan perbankan masih menghadapi berbagai kendala, meskipun secara normatif telah diakui sebagai benda tidak berwujud yang memiliki nilai ekonomis. Kondisi tersebut menunjukkan adanya kesenjangan antara pengaturan hukum dan praktik perbankan, khususnya di Kabupaten Semarang. Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji kebijakan hukum yang mengatur pembiayaan jaminan fidusia berbasis Hak Kekayaan Intelektual serta penerapannya dalam praktik perbankan. Penelitian ini menggunakan metode hukum normatif-empiris dengan pendekatan perundang-undangan dan sosiologis, melalui pengumpulan data primer dan sekunder yang dianalisis secara kualitatif deskriptif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara yuridis Hak Kekayaan Intelektual telah memenuhi kualifikasi sebagai objek jaminan fidusia, namun dalam praktik perbankan belum dimanfaatkan sebagai jaminan utama. Hal ini disebabkan oleh keterbatasan pengaturan teknis, belum tersedianya mekanisme penilaian yang baku, serta penerapan prinsip kehati-hatian oleh perbankan. Temuan tersebut mengindikasikan perlunya penguatan kerangka regulasi dan dukungan kelembagaan guna menjamin kepastian hukum dan meningkatkan kepercayaan perbankan terhadap pemanfaatan Hak Kekayaan Intelektual sebagai jaminan fidusia. Dengan adanya sinergi antara pemerintah, otoritas jasa keuangan, dan lembaga perbankan, diharapkan pembiayaan berbasis Hak Kekayaan Intelektual dapat diimplementasikan secara lebih efektif dan berkelanjutan.

Kata Kunci : Hak Kekayaan Intelektual; Jaminan Fidusia; Pembiayaan Perbankan; Kebijakan Hukum

Ngudi Waluyo University
Legal Studies Program, Faculty of Economics, Law and Humanities
Thesis January 2026
Bagus Zaidan Cahyo Prabowo
111221011

Analysis of Legal Policy and Banking Practices of Fiduciary Financing Based on Intellectual Property Rights in Semarang Regency

ABSTRACT

This research background focuses on the utilization of Intellectual Property Rights as objects of fiduciary security in banking financing, which still faces various obstacles, even though normatively they have been recognized as intangible assets with economic value. This condition indicates a gap between legal regulation and banking practice, particularly in Semarang Regency. This study aims to examine legal policies governing fiduciary financing based on Intellectual Property Rights and their implementation in banking practice. The research employs a normative–empirical legal method with statutory and sociological approaches, through the collection of primary and secondary data analyzed using descriptive qualitative techniques. The results show that juridically Intellectual Property Rights meet the qualifications as objects of fiduciary security; however, in banking practice they have not yet been utilized as primary collateral. This is due to limitations in technical regulations, the absence of standardized valuation mechanisms, and the application of the prudential principle by banking institutions. These findings indicate the need to strengthen the regulatory framework and institutional support to ensure legal certainty and increase banking confidence in the utilization of Intellectual Property Rights as fiduciary security. Through synergy between the government, financial services authorities, and banking institutions, it is expected that Intellectual Property Rights–based financing can be implemented more effectively and sustainably.

Keywords : *Intellectual Property Rights; Fiduciary Security; Banking Financing; Legal Policy; Legal Certainty*