



**PERAN PEMERINTAH KECAMATAN SELOPAMPANG  
DALAM MENINGKATKAN KESADARAN MASYARAKAT  
TERHADAP PEMBAYARAN PBB-P2 DI LINGKUNGAN  
KECAMATAN SELOPAMPANG, KABUPATEN  
TEMANGGUNG TAHUN 2024**

SKRIPSI

Oleh

NOVIYANI BAKTI

NIM.1842110003

PROGRAM STUDI D4 AKUNTANSI PERPAJAKAN  
FAKULTAS EKONOMI HUKUM DAN HUMANIORA  
UNIVERSITAS NGUDI WALUYO  
TAHUN 2025



**PERAN PEMERINTAH KECAMATAN SELOPAMPANG  
DALAM MENINGKATKAN KESADARAN MASYARAKAT  
TERHADAP PEMBAYARAN PBB-P2 DI LINGKUNGAN  
KECAMATAN SELOPAMPANG, KABUPATEN  
TEMANGGUNG TAHUN 2024**

**SKRIPSI**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana

Oleh

**NOVIYANI BAKTI**

**NIM.184211003**

**PROGRAM STUDI D4 AKUNTANSI PERPAJAKAN  
FAKULTAS EKONOMI HUKUM DAN HUMANIORA  
UNIVERSITAS NGUDI WALUYO  
TAHUN 2025**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**PERAN PEMERINTAH KECAMATAN SELOPAMPANG  
DALAM MENINGKATKAN KESADARAN MASYARAKAT  
TERHADAP PEMBAYARAN PBB-P2  
DI LINGKUNGAN KECAMATAN  
SELOPAMPANG, KABUPATEN TEMANGGUNG TAHUN 2024**

Disusun oleh:

**NOVIYANI BAKTI**

184211003

PROGRAM STUDI D4 AKUNTANSI PERPAJAKAN  
FAKULTAS EKONOMI HUKUM DAN HUMANIORA

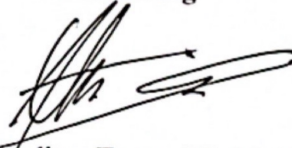
UNIVERSITAS NGUDI WALUYO

TAHUN 2025

Telah diperiksa dan disetujui oleh pembimbing serta telah diperkenankan untuk diujikan.

Ungaran, 27 Mei 2025

**Pembimbing**



Arda Raditya Tantra, SE., M.Ak

NIDN.0611119201

## HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi berjudul:

### PERAN PEMERINTAH KECAMATAN SELOPAMPANG DALAM MENINGKATKAN KESADARAN MASYARAKAT TERHADAP PEMBAYARAN PBB-P2

DI LINGKUNGAN KECAMATAN  
SELOPAMPANG, KABUPATEN TEMANGGUNG TAHUN 2024

Disusun Oleh:

NOVIYANI BAKTI


NIM.184211003

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji Skripsi Program Studi D4 Akutansi  
Perpajakan, Fakultas Ekonomi Hukum dan Humaniora, Universitas Ngudi Waluyo,  
pada:


Hari : Selasa

Tanggal : 27 Mei 2025

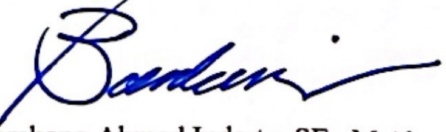
Tim Penguji: Ketua/  
Pembimbing

  
Arda Raditya Tantra, SE., M.Ak  
NIDN.0611119201


Anggota/ Penguji 1

  
Fitri Dwi Jayanti, SE., M.Acc., Ak  
NIDN.0625049001

Anggota/ Penguji 2

  
Bambang Ahmad Indarto, SE., M.Ak  
NIDN.0615058902

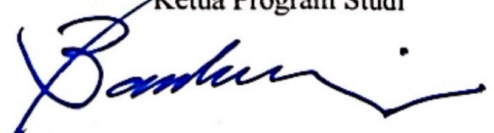
Dekan Fakultas

  
Budiani, S.Pd., M.Pd

NIDN.1.5.070382.07.05.06



Ketua Program Studi

  
Bambang Ahmad Indarto, SE., M.Ak  
NIDN. 0615058902

## PERNYATAAN ORISINILITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini saya,

Nama : Noviyani Bakti  
NIM : 184211003  
Program Studi/ Fakultas : D4 Akuntansi Perpajakan / Fakultas  
Ekonomi Hukum dan Humainora

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Skripsi berjudul **“Peran Pemerintah Kecamatan Selopampang Dalam Meningkatkan Kesadaran Masyarakat Terhadap Pembayaran PBB-P2 Di Lingkungan Kecamatan Selopampang, Kabupaten Temanggung Tahun 2024”** adalah karya ilmiah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik apapun di Perguruan Tinggi manapun.
2. Skripsi ini merupakan ide dan hasil karya murni saya yang dibimbing dan dibantu oleh tim pembimbing dan narasumber.
3. Skripsi ini tidak memuat karya atau pendapat orang lain yang telah dipublikasikan kecuali secara tertulis dicantumkan dalam naskah sebagai acuan dengan menyebut nama pengarang dan judul aslinya serta dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran di dalam pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah saya peroleh dan sanksi lain sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Ngudi Waluyo.

Ungaran, 27 Mei 2025.  
Yang Membuat Pernyataan,



Noviyani Bakti  
NIM. 184211003

## Surat Pernyataan Persetujuan Publikasi Ilmiah

Yang bertanda tangan di bawah ini saya,

Nama : Noviyani Bakti  
NIM : 184211003  
Program Studi/ Fakultas : D4 Akutansi Perpajakan/ Fakultas Ekonomi  
Hukum dan Humainora

Menyatakan bahwa demi kepentingan pengembangan ilmu pengetahuan, saya menyerahkan skripsi saya yang berjudul **“Peran Pemerintah Kecamatan Selopampang Dalam Meningkatkan Kesadaran Masyarakat Terhadap Pembayaran PBB-P2 Di Lingkungan Kecamatan Selopampang, Kabupaten Temanggung Tahun 2024”** serta menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Ngudi Waluyo Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*). Dengan Hak Bebas Royalti Non Eksklusif ini Universitas Ngudi Waluyo berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya, selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta sesuai dengan prinsip, etika dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya paksaan maupun tekanan dari pihak manapun.

Ungaran, 27 Mei 2025  
Yang menyatakan,



Noviyani Bakti

## HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

### MOTTO

"Sesungguhnya Allah tidak akan mengubah nasib suatu kaum sehingga mereka mengubah keadaan yang ada pada diri mereka sendiri."

(Q.S Ar-Ra'd: 11)

"Tanpa pengetahuan, tindakan tidak berguna dan pengetahuan tanpa tindakan adalah sia-sia."

Abu Bakar Ash Shidiq

“Dunia ini ibarat bayangan. Kalau kau berusaha menangkapnya, ia akan lari. Tapi kalau kau membelakanginya, ia tak punya pilihan selain mengikutimu.”

Ibnu Qayyim Al Jauziyyah

### PERSEMBAHAN

Penulisan skripsi ini penulis persembahkan untuk kedua orang tua saya yaitu bapak Tuika Rahayu Susanto dan ibu Subiyati yang selalu memberikan dukungan baik dalam keadaan suka maupun duka. Persembahan skripsi ini juga penulis berikan kepada Rizky Agung Adi Prasetyo, S.H selaku tunangan saya yang selalu memberikan dukungan dan menyemangati. Persembahan penulisan ini kepada teman-teman seperjuangan D4 Akuntansi Perpajakan Angkatan 2021 dan para teman satu kantor yang telah memberi semangat, motivasi. Dan tidak lupa penulisan ini saya persembahkan untuk diri saya sendiri yang telah mampu bertahan dan melewati semua rintangan sejauh ini.

## **Abstrak**

Universitas Ngudi Waluyo

Program Studi D4 Akuntansi Perpajakan, Fakultas Ekonomi, Hukumdan  
Humaniora

Skripsi

Noviyani Bakti

184211003

**PERAN PEMERINTAH KECAMATAN SELOPAMPANG DALAM  
MENINGKATKAN KESADARAN MASYARAKAT TERHADAP  
PEMBAYARAN PBB-P2 DI LINGKUNGAN KECAMATAN  
SELOPAMPANG, KABUPATEN TEMANGGUNG TAHUN 20224**

### **ABSTRAK**

Mengetahui peran pemerintah Selopampang dalam meningkatkan pembayaran PBB-P2, mengetahui faktor mendukung maupun faktor penghambat dalam pemungutan PBB P2, dan upaya Pemerintah Selopampang untuk mempertahankan kesadaran masyarakat di tahun yang akan datang. Penelitian Kualitatif dengan pengambilan data studi pustaka dan dengan analisis data kualitatif. Pemerintah kecamatan Selopampang sendiri bergerak aktif dalam upaya pelunasan PBB-2, bahkan hal ini menjadi agenda rencana kerja kecamatan Selopampang dalam pelaksanaannya tetap terdapat faktor penghambat akan tetapi semua tetap selalu diupayakan untuk pelunasan tepat waktu, selain itu kecamatan Selopampang berhasil selama 7 Tahun berturut-turut melakukan pelunasan tepat waktu sehingga ditahun kedepan kecamatan Selopampang dapat melaksanakan pelunasan PBB-P2 tepat waktu. Kecamatan Selopampang menjadi satu-satunya Kecamatan di Kabupaten Temanggung yang dapat melunasi PBB-P2 tepat waktu, hal ini dapat menjadi contoh untuk Kecamatan lainnya.

**Kata Kunci:** Pelunasan PBB-P2, Kecamatan Selopampang

## **Abstract**

*University Ngudi Waluyo*

*Study Program of D4 Tax Accounting Faculty of Economy, Law and Humanities*

*Final Project, February 2025*

Noviyani Bakti

184211003

*THE ROLE OF SELOPAMPANG DISTRICT GOVERNMENT IN IMPROVING PUBLIC AWARENESS OF PBB-P2 PAYMENTS IN SELOPAMPANG DISTRICT, TEMANGGUNG REGENCY IN 2024*

### *ABSTRACT*

*Knowing the role of Selopampang government in increasing PBB-P2 payment, knowing the supporting and inhibiting factors in PBB-P2 collection, and the efforts of Selopampang government to maintain public awareness in the upcoming year. This research uses qualitative method with literature study and qualitative data analysis. The Selopampang sub-district government itself is actively involved in the effort to settle PBB-2, and this has become the agenda of the sub-district's work plan. Although there are inhibiting factors, everything is always endeavored to be settled on time. Moreover, Selopampang sub-district has successfully settled PBB-P2 on time for 7 consecutive years, so that in the following year, Selopampang sub-district can settle PBB-P2 on time. Selopampang sub-district is the only sub-district in Temanggung Regency that can settle PBB-P2 on time, and this can be an example for other sub-districts.*

*Keywords: PBB-P2 Settlement, Selopampang Sub-district*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, yang telah memberikan rahmat, berkah dan hidayah-Nya, sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi yang berjudul **“PERAN PEMERINTAH KECAMATAN SELOPAMPANG DALAM MENINGKATKAN KESADARAN MASYARAKAT TERHADAP PEMBAYARAN PBB-P2**

**DI LINGKUNGAN KECAMATAN SELOPAMPANG, KABUPATEN TEMANGGUNG TAHUN 2024”**

Skripsi yang disusun oleh penulis merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi D4 Akuntansi Perpajakan Universitas Ngudi Waluyo Ungaran.

Penulis menyadari bahwa dalam menyusun skripsi ini tidak akan dapat diselesaikan dengan tepat tanpa adanya bantuan dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terimakasih sebesar – besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Subyantoro, M. Hum. selaku Rektor Universitas Ngudi Waluyo.
2. Ibu Budiati, S.Pd., M.Pd. selaku Dekan Fakultas Ekonomi, Hukum dan Humaniora Universitas Ngudi Waluyo.
3. Bapak Bambang Ahmad Indarto, SE., M.Ak. selaku Ketua Jurusan Program Studi D4 Akuntansi Perpajakan
4. Bapak Arda Raditya Tantra, SE., M.Ak. selaku Dosen Pembimbing I yang telah bersedia meluangkan waktunya untuk memberikan ilmu, arahan, bimbingan, saran, masukan, serta kesabaran menghadapi penulis agar penyusunan skripsi ini terselesaikan dengan baik. masukan, kritik dan saran, semangat, serta kesabaran kepada penulis sehingga penyusunan skripsi ini terselesaikan dengan baik.

5. Teristimewa untuk keluarga tercinta, ibu Subiyati, adik Yuni Asri Andhini, Kakek Dahono dan beserta keluarga besar penulis tercinta, yang setia menemani, memberikan motivasi serta mendukung penulis dalam keadaan apapun.
6. Bapak/Ibu Dosen Program Studi D4 Akuntansi Perpajakan Universitas Ngudi Waluyo yang telah memberikan ilmu dan pembelajaran yang bermanfaat.
7. Rizky Agung Adi Prasetyo, S.H. calon suami saya yang telah memberikan dukungan dan memotivasi dari awal hingga pada akhir penyusunan skripsi.
8. Rekan kerja satu kantor yang senantiasa menghibur, memberi saran, dukungan maupun motivasi terhadap penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
9. Teman-teman prodi D4 Akuntansi Perpajakan Angkatan 2021 yang saling mendukung dari awal hingga akhir dalam proses penyusunan skripsi.
10. Terakhir, kepada diri saya sendiri Noviyani Bakti. Terimakasih sudah bertahan atas segala perjuangan, air mata dan ketidakpastian perjalanan panjang ini, meskipun sering ingin menyerah dan merasa putus asa.

Akhir kata penulis menyadari bahwa menulis skripsi memiliki banyak kekurangan dan masih belum sempurna karena pengetahuan yang terbatas yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, penulis berharap adanya kritik maupun saran yang bersifat membangun. Penulis berharap bahwa skripsi ini dapat bermanfaat dan dapat memberikan pengetahuan yang berarti untuk berbagai pihak.

Ungaran, 27 Mei 2025



Noviyani Bakti

## Daftar Isi

SKRIPSI.....	i
SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
Surat Pernyataan Persetujuan Publikasi Ilmiah .....	v
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vi
Abstrak.....	vii
Abstract.....	viii
PERNYATAAN ORISINILITAS.....	ix
Daftar Isi .....	xii
Daftar Tabel.....	xv
Daftar Gambar .....	xvi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian .....	7
BAB II .....	8
TINJAUAN PUSTAKA .....	8
A. Tinjauan Teori.....	8
1. Pajak.....	8
1.1 Pengertian Pajak.....	8
1.2 Fungsi Pajak.....	9
1.3 Jenis Pajak.....	9
1.4 Asas Pemungutan Pajak.....	12
1.5 Sistem Pemungutan Pajak .....	14
1.6 Hambatan Pemungutan Pajak .....	15
1.7 Sanksi Pajak.....	15
2. Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) .....	16
2.1 Pengertian PBB P-2 .....	16
2.2 Dasar Hukum PBB-P2.....	16
2.3 Asas-Asas PBB-P2.....	17

2.4	Perhitungan PBB-P2.....	17
B.	Kerangka Teori .....	18
C.	Kerangka Berfikir .....	19
<b>BAB III</b>	.....	<b>20</b>
<b>METODE PENELITIAN</b>	.....	<b>20</b>
A.	Metode Pendekatan Masalah .....	20
B.	Lokasi dan Waktu Penelitian .....	20
C.	Teknik Pengumpulan Data .....	20
D.	Teknik Keabsahan Data .....	21
E.	Teknik Analisis Data.....	21
<b>BAB IV</b>	.....	<b>23</b>
<b>HASIL DAN PEMBAHASAN</b>	.....	<b>23</b>
A.	Gambaran Umum Objek Penelitian.....	23
1.	Kecamatan Selopampang .....	23
1.1	Batas Wilayah dan Geografis .....	23
1.2	Lokasi dan Keadaan Geografis .....	24
1.3	Topografi Kecamatan Selopampang.....	25
1.4	Jumlah Penduduk.....	26
1.5	Aspek Keagamaan .....	28
1.6	Aspek Pendidikan .....	28
1.7	Aspek Sosial Ekonomi .....	29
1.8	Peta Kecamatan Selopampang .....	29
2.	Pemerintah Kecamatan Selopampang.....	30
2.1	Gambaran Umum Pemerintah Kecamatan Selopampang .....	30
2.2	Struktur Organisasi Pemerintah Kecamatan Selopampang .....	32
2.3	Tugas dan Fungsi Masing-Masing Jabatan .....	33
2.4	Bagian Pajak Bumi Bangunan Perkotaan dan Pedesaan (PBB-P2) Kecamatan Selopampang.....	40
B.	Hasil dan Pembahasan.....	40
1.	Analisis Terhadap Peran Pemerintah Kecamatan Selopampang .....	40
2.	Faktor-faktor yang mempengaruhi dalam pemungutan PBB-P2 di Lingkungan Kecamatan Selopampang.....	50

<b>C. Keterbatasan Penelitian .....</b>	<b>58</b>
<b>BAB V.....</b>	<b>56</b>
<b>PENUTUP.....</b>	<b>56</b>
<b>A. Simpulan .....</b>	<b>56</b>
<b>B. Saran .....</b>	<b>57</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>59</b>

## Daftar Tabel

Kerangka Teori.....	18
Kerangka Berfikir.....	19
Jumlah Penduduk .....	27
Struktur Organisasi Kecamatan Selopampang.....	32
Persentase Realisasi Penerimaan PBB-P2 Kecamatan Selopampang.....	41
Uraian Penerimaan Pajak Kecamatan Selopampang .....	42

## Daftar Gambar

Peta Kecamatan Selopampang .....	30
----------------------------------	----